

## Zmluva číslo B/93/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Cintorín Vad'ovce

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Vad'ovce

**Sídlo:** Vad'ovce 1, 91613 Kostolné

**V zastúpení:** Alžbeta Tuková, starostka obce

**IČO:** 00312126

**DIČ:** 2021080083

**Bankové spojenie:** SK29 5600 0000 0058 0373 8001

**Nájomca:** Katarína Vdoviaková

**Bydlisko:** U Hajtúnov 302, 91613 Kostolné

### Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto  
**[B / 93 / jednohrob (Ján Bača,Ol'ga Bačová)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

### Článok II. Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:  
-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,  
-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,  
-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,  
-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

### Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.  
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.  
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.  
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

### Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.  
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do dňa **9.11.2024** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK29 5600 0000 0058 0373 8001**, variabilný symbol: **430027** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1,00 EUR** za 1 rok užívania.

Spolu za celé obdobie **20,00 EUR**.

Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **23.8.2022** do **23.8.2042** (bez posledného dňa).

### Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vad'ovce, dňa 25.10.2024

Prenajímateľ: .....

Nájomca: .....