

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAŤ MAJETOK OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Vaďovce, so sídlom 916 Vaďovce č.1, IČO: 00312126 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zákona č.137/2023 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon o majetku obcí § 9a,i, zverejňuje zámer predat' kúpnu zmluvou majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo vo Vaďovciach trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmetom predaja budú novovytvorené pozemky reg. C-KN a to: parc.č. 243/9 v k.ú. Vaďovce vedený ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1m² a parc.č. 243/10 v k.ú. Vaďovce, vedený ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², ktoré vznikli odčleneným z pozemku reg. E-KN parc.č.398/5 v k.ú. Vaďovce, vo vlastníctve obce Vaďovce, vedeným ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16609 m².

Vyššie uvedené pozemky boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 47628995-4/2026, ktorý vyhotovil Ing. Michal Beliš IČO: 47628995 zo dňa 16.1.2026,

Kupujúci- : Emília Augustinová a manžel Ing. Ján Augustin obaja bytom 916 13 Vaďovce č. 202 sa na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej s obcou Vaďovce stanú vlastníckmi pozemkov každý v ½..

Účel : zosúladienie vlastníckeho stavu so skutočným využívaním pozemkov

Osobitný zreteľ: pri zameraní pozemkov pred kolaudáciou sa zistilo, že predmetné pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce Vaďovce tvoria súčasť pozemku, ktorý dlhodobo užívajú žiadatelia ako súčasť oplotenia pri rodinnom dome Vaďovce č. 202, pozemky susedia s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, majú malú výmeru a nie je predpoklad, že by boli pozemky využiteľné inou osobou ako žiadateľom,

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bude stanovená na základe Zásad hospodárenia s majetkom obce Vaďovce čl. IV, písm. B, bod 10 odst. F bod 3 a uznesenia OZ č.10/2022 a to vo výške 10.- €/m²

Pri rozhodovaní o predaji pozemkov budú prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Návrh na predaj pozemkov bude predložený na schválenie trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia: úradná tabuľa obce, úradná tabuľa a elektronická úradná tabuľa na web stránke obce

Vo Vaďovciach dňa 24.4.2026

Alžbeta Tuková
starostka obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa

Zvesené dňa