

ZVEREJNENIE ZÁMERU VYMENÍŤ MAJETOK OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Vaďovce, so sídlom 916 Vaďovce č.1, IČO: 00312126 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zákona č.137/2023 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon o majetku obcí § 9a,i, zverejňuje zámer výmeny majetku zámennou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo vo Vaďovciach trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmetom výmeny bude pozemok reg. C-KN a to: parc.č. 7258/2 v k.ú. Poriadie, vedený ako trvalý trávnatý pozemok o výmere 666 m², vo vlastníctve obce Vaďovce v 1/1

za pozemky:

Pozemok reg. C parc.č. 7220/1, vedený ako trvalý trávnatý porast o výmere 408 m² v k.ú. Poriadie

Pozemok reg. E parc.č.7221 ,vedený ako orná pôda o výmere 273 m² v k.ú. Poriadie

Pozemok reg. C parc.č. 7222, vedený ako orná pôda o výmere 317 m² v k.ú. Poriadie,

ktoré sú vo vlastníctve Dušana Klimeka bytom Poriadie 265 v 1/1, spolu o výmere 998m².

Pozemok č. 7258/2 v k.ú. Poriadie, ktorý je vo vlastníctve Obce Vaďovce bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 43600913-141/2024 vyhotoveného: Ing. Richard Bunčiak IČO: 43600913 zo dňa 11.9.2024, úradne overeného Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, dňa 26.9.2024 pod G1-412/2024.

Účel : pozemok vo vlastníctve obce Vaďovce tvorí vstup do rodinného domu Poriadie 265
Osobitný zreteľ: spočíva v tom, že pozemok bude slúžiť budúceму vlastníkovi ako vchod do jeho rodinného domu Poriadie 265.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 4/2025, vyhotoveným Ing. Evou Gregušovou, znalkyňou odbor stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota pozemkov pre účel zámeny pozemkov.

Pri rozhodovaní o výmene pozemkov boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Návrh na výmenu pozemkov bude predložený na schválenie trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia: úradná tabuľa obce, úradná tabuľa a elektronická úradná tabuľa na web stránke obce

Vo Vaďovciach dňa 11.2.2025

Alžbeta Tuková
starostka obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 12.2.2025

Zvesené dňa